



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“18” апреля 2026 г. № 807
п. Увельский Челябинской области

О предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину без проведения торгов

В соответствии с п. 10 п. 2 ст. 39.3, ст. 39.15, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», административным регламентом «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденным постановлением администрации Увельского муниципального района от 29.11.2022 г. № 1601, рассмотрев поступившее заявление Макмуловой Р.Р. (вх. 1223 от 08.04.2026 г.) Администрация Увельского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить текст Извещения «О предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации» (приложение).

2. Управлению земельных и имущественных отношений администрации Увельского муниципального округа Челябинской области (Карпова Н.В.) разместить Извещение, указанное в п. 1 настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в сети Интернет.

3. Отделу информационных технологий администрации Увельского муниципального округа (Лычко И.И.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации Увельского муниципального округа (admuvelka.ru).

4. Правовому отделу администрации (Голова Н.Ю.) разместить настоящее постановление с приложением на портале правовой информации Увельского муниципального округа (пра-uvelka.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы округа по земельным и имущественным вопросам – начальника управления земельных и имущественных отношений Карпову Наталью Викторовну.

Глава Увельского
муниципального округа



С.Г. Рослов

Приложение
к постановлению администрации
Увельского муниципального округа
№ 807 от 28 апреля 2026 г.

**Извещение
о предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину
без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства в соответствии
со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации**

Управление по земельным и имущественным отношениям администрации Увельского муниципального округа (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину без проведения торгов земельного участка:

Лот 1

Условный номер 74:21:0305001:3У1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный округ, д. Луговая

Площадь 1158 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

Заявления от граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка и имеющих намерение участвовать в аукционе принимаются в письменном виде по форме (размещена на сайте <http://torgi.gov.ru/>), следующими способами:

1. на бумажном носителе представлять лично по адресу: Челябинская обл., Увельский округ, п. Увельский, ул. Советская, д. 24, каб. 4, в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час (при предоставлении заявления на бумажном носителе заявитель предоставляет документ удостоверяющий личность)

2. на электронной площадке <http://torgi.gov.ru/>

Начало приема заявлений

08 час. 00 мин.

30.04.2026 г.

Окончание приема заявлений

16 час. 00 мин.

30.05.2026 г.

Если в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня опубликования извещения заявления иных граждан о намерении участвовать в аукционе не поступили, уполномоченный орган принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии со ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и направляет принятое решение заявителю.

В случае поступления в течение тридцати дней со дня размещения извещения на официальном сайте заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка и обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона.

Один заявитель вправе подать только одно заявление о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день его поступления.

Документация и подробная информация размещены на общероссийском сайте <http://torgi.gov.ru/>.